



ZÁPIS O PRŮBĚHU ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE TLUSTICE

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Tlustice č. 1/2022 konaného dne 10.3.2022 od 18:00 v budově ZŠ a MŠ Tlustice, čp. 148, 2. patro

Zasedání bylo zahájeno v 18:00 a ukončeno ve 19.50. Z celkového počtu 15 zastupitelů bylo přítomno 9 zastupitelů. Zastupitelstvo bylo schopno se usnášet po celou dobu zasedání. Schvalovací kvórum činí 8 hlasů.

Přítomní zastupitelé: Mgr. H. Kaššová, M. Hasman, J. Červenka, Z.Tobiška, P. Bureš ml., D.Bazík, K.Burešová, Mgr. P.Dražil.
Ing. Jan Chaloupecký: příchod v 18:19.

Nepřítomní zastupitelé

- omluveni:

I. Horská, (zdravotní důvody), P. Bureš st., (pracovní povinnosti)

- neomluveni: E. Pergl, F. Šmída, Ing. J. Vlček, I.Eiseltová.

Hosté a přítomní občané: 3

Stanovení pojmů v zápisu: RO – rada obce, ZO – zastupitelstvo obce, OÚ – obecní úřad, MŠ – mateřská škola,

Program:

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu, volba návrhové komise, schválení programu
2. Zpráva o plnění usnesení z minulé schůze ZO
3. Zpráva o činnosti rady obce Tlustice za minulé období
4. Rozpočtové změny č. 4/2021
5. Účetní závěrka obce Tlustice za rok 2021
6. Zpráva o inventarizaci majetku obce Tlustice za rok 2021
7. Majetkoprávní záležitosti
 - a) CETIN a.s.: Smlouva o zřízení služebnosti
 - b) Záměr pronajmout nebytový prostor na OÚ Tlustice
 - c) Aktualizace Nájemní smlouvy s Aeroklubem Hořovice

8. Různé

- a) Rozšíření kapacity MŠ Tlustice o 15 dětí – výběrové řízení
- b) oprava místního rozhlasu

11. Diskuse

12. Závěr

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu, volba návrhové komise, schválení programu zasedání

Starostka obce, Mgr. H. Kaššová, přivítala všechny přítomné zastupitele a zahájila 1. veřejné zasedání ZO Tlustice v roce 2022. Zasedání bylo v souladu s § 4 Jednacího řádu ZO Tlustice řádně svoláno. Starostka dále konstatovala, že zápis z posledního veřejného zasedání ZO, které se konalo 9.12.2021, byl určenými ověřovateli řádně ověřen a dále vyvěšen na úředních deskách obce a nebyly proti němu vzneseny žádné námítky.

Určení návrhové komise

Do návrhové komise jsou starostkou obce navrženi zastupitelé – pan D.Bazík a P.Bureš ml.

Jiné návrhy: 0

Hlasování o určení návrhové komise:

pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Tlustice schválilo návrhovou komisi ve složení pan D.Bazík a P.Bureš ml.

Pověření zapisovatele a jmenování ověřovatelů zápisu

Zapisovatelem pro pořízení zápisu ze zasedání ZO je starostkou obce pověřen Marek Hasman, místostarosta obce.

Ověřovateli zápisu jsou starostkou obce jmenováni paní K. Burešová a pan J. Červenka.

Schválení programu

Starostkou obce byl přednesen program zasedání ZO navržený RO. Všichni zastupitelé předem obdrželi návrh programu zasedání a podkladové materiály.

Hlasování o schválení programu zasedání zastupitelstva obce:

pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení:

Program zasedání zastupitelstva obce byl schválen tak, jak je uvedeno shora. Starostka obce prohlásila zasedání za zahájené.

2. Zpráva o plnění usnesení z minulého zasedání Zastupitelstva obce Tlustice

Zprávu o plnění usnesení z veřejného zasedání ZO č. 4/2021, ze dne 9.12.2021 podal Marek Hasman, místostarosta obce.

Diskuze: Pavel Bureš ml. se dotazuje, zda byl zájem o mobilní telefony pro seniory žijící sami.

Starostka obce Mgr. H. Kaššová odpovídá, že bylo osloveno 7 seniorek a seniorů, ale zájem nebyl žádný, všichni už své mobily mají.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Tlustice vzalo předloženou zprávu na vědomí.

3. Zpráva o činnosti Rady obce Tlustice za minulé období

Místostarosta obce, Marek Hasman, dále předložil zprávu o činnosti RO za období od konání zasedání ZO č. 4/2021, ze dne 9.12.2021 k dnešnímu dni.

Diskuze: Pavel Bureš ml. se dotazuje na kanalizaci od Hostince u Vlčků k č.p.118, z jakého důvodu musí být kanalizace opravena.

Starostka obce Mgr. H. Kaššová odpovídá, že z výsledků provedené kamerové zkoušky vyplývá, že kanalizace je v tomto úseku propadlá a je nutné ji opravit předtím, než začne realizace plánované výstavby chodníku.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Tlustice vzalo předloženou zprávu na vědomí.

4. Rozpočtové změny č. 4/2021

Předseda finančního výboru, p. Zdeněk Tobiška, informoval ZO o rozpočtových změnách č.4/2021. Změny byly vyvěšeny na úředních deskách obce a rada obce je schválila usnesením č. 66/2022.

V 18:19 přichází zastupitel ing. J.Chaloupecký

Diskuze:0

Usnesení:

ZO Tlustice vzalo předloženou zprávu na vědomí.

5. Účetní závěrka obce Tlustice za rok 2021

Předseda finančního výboru, p. Zdeněk Tobiška, přednesl ZO zprávu o účetní závěrce obce Tlustice za rok 2021

Diskuze: 0

Hlasování:

Pro: 9

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení:

ZO schvaluje účetní závěrku obce Tlustice za rok 2021.

6. Zpráva o inventarizaci majetku obce Tlustice za rok 2021

Předseda finančního výboru, p. Zdeněk Tobiška, přednesl ZO zprávu o inventarizaci majetku obce Tlustice k 31.12.2021

Diskuze: 0

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Tlustice vzalo předloženou zprávu na vědomí.

7. Majetkoprávní záležitosti

a) CETIN a.s.: Smlouva o zřízení služebnosti

Starostka Mgr. Helena Kaššová informuje ZO o Smlouvě o zřízení služebnosti, která byla předem rozeslána zastupitelům k prostudování. Jedná se o uložení optických kabelů a mikrotrubiček do obecního pozemku p. č. 659/6, které musí být zapsáno jako věcné břemeno v katastru nemovitostí.

Diskuze: 0

Hlasování:

Pro: 9

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení:

ZO Tlustice schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti mezi Obcí Tlustice a firmou CETIN a.s. a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

b) Záměr pronajmout nebytový prostor na OÚ Tlustice

Starostka informuje ZO o Záměru pronajmout nebytový prostor na obecním úřadu v Tlustici, v prvním patře. Jedná se o dvě spojené místnosti, po levé straně, na konci chodby, které by sloužily jako provozovna masáží. Žádost podala p. Marcela Pučelíková, bytem Praskolesy 212, záměr pronajmout byl vyvěšen na obou úředních deskách obce od 22.2. do 10.3. a nebyly doručeny žádné další žádosti o tento pronájem.

Diskuze: 0

Hlasování:

Pro: 9

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení:

ZO Tlustice schvaluje Záměr pronajmout nemovitý majetek obce Tlustice p. Marcele Pučelíkové, bytem Praskolesy 212, PSČ : 267 54 za účelem poskytování masérských služeb.

c) Aktualizace Nájemní smlouvy s Aeroklubem Hořovice

Starostka informuje ZO o aktualizace nájemní smlouvy s Aeroklubem Hořovice - kterou zpracoval zastupitel Mgr. Petr Dražil. Tento návrh aktualizované smlouvy obdrželo ZO a také druhá smluvní strana, která k tomuto návrhu měla dvě připomínky.

1) Nájemce, zastoupený předsedou Aeroklubu, p. Dopirákem, požádal o posunutí splatnosti nájemného – z ledna na konec prvního pololetí, tedy k 30. 6. daného roku.

2) Pan Bláha a pan Dopirák požádali v Příloze č. 1 nájemní smlouvy, tedy v tzv. Koordinační směrnici, doplnit bod f) v čl. III. ve znění:

„začátek leteckého provozu a ukončení leteckého provozu se netýká odletu a příletu letadel“.

Diskuze:

P.Bláha vysvětluje ZO požadavky začátku a ukončení letecké provozní doby, individuálních odletů a příletů.

Ing.J.Chaloupecký vyjadřuje podporu návrhu p. Bláhy.

Starostka obce Mgr. H. Kaššová dále vysvětluje podmínky směrnice letového provozu.

P. Bureš ml. informuje ZO, že na posledním zasedání č.3/2021, byl návrh aktualizace Nájemní smlouvy konzultován s p. Dopirákem.

Starostka Mgr. H. Kaššová informuje ZO, že na základě připomínky č. 2 o individuálních odletech a přiletech, která byla podána před dnešním zasedáním ZO, je nutno znovu projednat a revidovat koordinační směrnici, aby došlo k souladu mezi obcí a nájemcem, a proto dává hlasovat o odložení Aktualizace nájemní smlouvy s Aeroklubem Hořovice do příštího ZO Tlustice.

Hlasování:

Pro: 9

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení:

ZO schvaluje odložit aktualizaci Nájemní smlouvy mezi Obcí Tlustice a Aeroklubem Hořovice, z.s. IČ: 47510803, se sídlem: Letiště Tlustice, 268 01 Hořovice do příštího veřejného zasedání ZO Tlustice z důvodu revize tzv. koordinační směrnici a pověřuje tímto úkolem RO.

8. Různé

- starostka Mgr. H. Kaššová informuje ZO o výběrovém řízení na akci: „Rozšíření kapacity školky o 15 dětí“: VŘ zpracovalo středisko služeb MR Hořovicko, ing. Pařavová. VŘ momentálně probíhá, zatím do dnešní doby nepřišla ani jedna nabídka, ale firmy mají do pondělí, 14.3. 2022 určenou lhůtu. Do výběrové komise byli jmenováni za zřizovatele p. Hasman a Červenka, za školu p. ředitel Dr. Mužík, obálky se budou otevírat ve středu, 16. března 2022, v 16 hodin na obecním úřadu. Výběrová komise určí pořadí nabídek. O výsledku VŘ budou zastupitelé informováni emailem a podle Vnitřní směrnice obce Tlustice 1/2019 veřejné zakázky malého rozsahu III. kategorie také schválí výběr zhotovitele.

- starostka Mgr. H. Kaššová informuje ZO o špatném stavu místního drátového rozhlasu v horní části obce. V současné době již žádná firma nechce opravovat starý systém drátového rozhlasu. Navrhuje 2 varianty:

a) zrušení místního rozhlasu

b) předělání drátového rozhlasu na bezdrátový rozhlas v horní a centrální části obce (v dolní části obce je již instalován modernější typ bezdrátového rozhlasu)..

Diskuze:

P. Bureš ml. navrhuje také udělat bezdrátový rozhlas.

Starostka obce dává hlasovat o rekonstrukci – výměně drátového rozhlasu za bezdrátový.

Hlasování:

Pro: 9

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení:

ZO schvaluje Rekonstrukci místního rozhlasu – konkrétně výměnu drátového rozhlasu za bezdrátový rozhlas v horní a centrální části obce a pověřuje starostku oslovením firem se zadáním zpracování cenové nabídky na tuto rekonstrukci.

9. Diskuze

Starostka obce, Mgr. H. Kaššová, otevírá diskuzi.

