



ZÁPIS O PRŮBĚHU ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE TLUSTICE

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Tlustice č. 1/2021 konaného dne 11.3.2021 od 19:00 ve velké zasedací místnosti obecního úřadu

Zasedání bylo zahájeno v 19:00 a ukončeno ve 20:20. Z celkového počtu 15 zastupitelů bylo přítomno 11 zastupitelů. Zastupitelstvo bylo schopno se usnášet po celou dobu zasedání. Schvalovací kvórum činí 8 hlasů.

Přítomní zastupitelé: Mgr. H. Kaššová, M. Hasman, J. Červenka, K. Burešová, Z. Tobiška, Ing. J. Vlček, P. Bureš ml., P. Bureš, Iva Horská, Mgr. Petr Dražil, F. Šmída – dostavil se v 19:10

Nepřítomní zastupitelé - omluveni:

ing. J. Chaloupecký (pracovní povinnosti), E. Pergl (rod. důvody), I. Eiseltová (rod. důvody), D. Bazík (nemocen)

Hosté: 0

Stanovení pojmů v zápisu: RO – rada obce, ZO – zastupitelstvo obce, ÚPO – územní plán obce, MMR-ministerstvo pro místní rozvoj, k.ú. – katastrální území, ČOV - čistička odpadních vod, VO- Veřejné osvětlení, VaK- Vodovody a kanalizace, SDH- Sbor dobrovolných hasičů

Program:

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu, volba návrhové komise, schválení programu
2. Zpráva o plnění usnesení z minulé schůze ZO
3. Zpráva o činnosti rady obce Tlustice za minulé období
4. Schválení změnového listu č.2 převaděče na ČOV Hořovice
5. Rozpočtové změny č.4/2020
6. Zpráva o hospodaření obce za rok 2020
7. Účetní závěrka obce Tlustice za rok 2020
8. Zpráva o inventarizaci majetku obce Tlustice za rok 2020
9. Majetkoprávní záležitosti

- a) STŘELA ŽEBRÁK, z.s.- žádost o pronájem pozemků
- b) Nabídka firmy Chenen Agro s.r.o na odkup pozemku p.č. 394/1 v k.ú Tlustice o výměře 42 310 m2, za 45 Kč/1m2

10. Různé - Informace o aktuálním dění v obci

11. Diskuse

12. Závěr

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu, volba návrhové komise, schválení programu zasedání

Starostka obce, Mgr. H. Kaššová, přivítala všechny přítomné zastupitele a zahájila 1. veřejné zasedání ZO Tlustice v roce 2021. Zasedání bylo v souladu s § 4 Jednacího řádu ZO Tlustice řádně svoláno. Starostka dále konstatovala, že zápis z posledního veřejného zasedání ZO, které se konalo 10.12.2020, byl určenými ověřovateli řádně ověřen a dále vyvěšen na úředních deskách obce a nebyly proti němu vzneseny žádné námítky.

Určení návrhové komise

Do návrhové komise jsou starostkou obce navrženi zastupitelé Iva Horská a Pavel Bureš ml.

Jiné návrhy: 0

Hlasování o určení návrhové komise:

pro: 9 proti: 0 zdržel se: 1

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Tlustice schválilo návrhovou komisi ve složení Iva Horská a Pavel Bureš ml.

Pověření zapisovatele a jmenování ověřovatelů zápisu

Zapisovatelem pro pořízení zápisu ze zasedání ZO je starostkou obce pověřen Marek Hasman, místostarosta obce.

Ověřovateli zápisu jsou starostkou obce jmenováni Kateřina Burešová a Ing. Jiří Vlček.

Schválení programu

Starostkou obce byl přednesen program zasedání ZO navržený RO. Všichni zastupitelé předem obdrželi návrh programu zasedání a podkladové materiály.

Hlasování o schválení programu zasedání zastupitelstva obce:

pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení:

Program zasedání zastupitelstva obce byl schválen tak, jak je uvedeno shora. Starostka obce prohlásila zasedání za zahájené.

2. Zpráva o plnění usnesení z minulého zasedání Zastupitelstva obce Tlustice

Zprávu o plnění usnesení z veřejného zasedání ZO č. 4/2020, ze dne 10.12.2020 podal Marek Hasman, místostarosta obce.

Diskuze: 0

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Tlustice vzalo předloženou zprávu na vědomí.

3. Zpráva o činnosti Rady obce Tlustice za minulé období

Místostarosta obce, Marek Hasman, dále předložil zprávu o činnosti RO za období od konání zasedání ZO č. 4/2020, ze dne 10.12.2020 k dnešnímu dni.

V 19:10 hodin přichází zastupitel František Šmída.

Diskuze: Pavel Bureš ml. se dotazuje na rozšíření mateřské školky.

Starostka obce Mgr. Helena Kaššová odpovídá, že toto téma bude na programu v bodě 11 – Diskuze.

Ing. Jiří Vlček se dotazuje na prodloužení VO.

Starostka obce Mgr. Helena Kaššová odpovídá, že se jedná o prodloužení VO pouze k pozemku pana L.Carvána a pana M.Geža, kde probíhá výstavba nových rodinných domů.

Pavel Bureš ml. se dotazuje na asfaltování komunikace u pana L.Carvána pana M.Geža.

Starostka odpovídá, že jde o doasfaltování k pozemkům p. L. Carvána a ing. M.Geža - a tuto akci si platí majitelé pozemků ze svých finančních prostředků.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Tlustice vzalo předloženou zprávu na vědomí.

4. Schválení změnového listu č.2 převaděče na ČOV Hořovice

Starostka obce, Mgr. H. Kaššová informuje ZO, že změnový list č.2 je nutno schválit, aby mohl být vytvořen Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo, protože finance na výstavbu převaděče na ČOV do Hořovic jdou přes dotaci a takto si to žádá Státní fond životního prostředí. Veškeré změny musejí být podloženy souhlasem zastupitelstva.

Diskuze:0

Hlasování:

Pro: 11

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení:

ZO schvaluje Změnový list č.2 převaděče na ČOV do Hořovic

5. Rozpočtové změny č.4/2020

Předseda finančního výboru, p. Zdeněk Tobiška, informoval ZO o rozpočtových změnách č.4/2020. Změny vyvěšeny na úředních deskách obce.

Diskuze:0

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Tlustice vzalo předloženou zprávu na vědomí.

6. Zpráva o hospodaření obce za rok 2020

Předseda finančního výboru, p. Zdeněk Tobiška, přednesl ZO zprávu o hospodaření obce Tlustice za rok 2020. Hospodaření obce vyvěšeno na obou úředních deskách obce.

Diskuze:0

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Tlustice vzalo předloženou zprávu na vědomí.

7. Účetní závěrka obce Tlustice za rok 2020

Předseda finančního výboru , p. Zdeněk Tobiška, přednesl ZO zprávu o účetní závěrce obce Tlustice za rok 2020.

Diskuze: 0

Hlasování:

Pro: 11

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení:

ZO schvaluje účetní závěrku obce Tlustice za rok 2020.

8. Zpráva o inventarizaci majetku obce Tlustice za rok 2020

Předseda finančního výboru , p. Zdeněk Tobiška, přednesl ZO zprávu o inventarizaci majetku obce Tlustice k 31.12.2020

Diskuze: 0

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Tlustice vzalo předloženou zprávu na vědomí.

9. Majetkoprávní záležitosti

a) STŘELA ŽEBRÁK, z.s.- žádost o pronájem pozemků p.č. 395/1, 359/2 a 395/3

Starostka informuje o žádosti o pronájem pozemků na atletický stadion, který podal žadatel, STŘELA ŽEBRÁK, z.s. Žádost je podána samostatně, bez spolupráce s hokejovým klubem Žebrák. Z tohoto důvodu je dále bezpředmětné zabývat se výstavbou hokejové haly.

Pronájem se tedy týká jenom pozemku na atletický stadion. Rada obce byla pověřena ZO obrátit se na právníka, aby udělal majetkoprávní rozbor této žádosti, což rada učinila. Z rozboru vyplývá, že pro obec představuje tento projekt více negativ a rizik, než pozitiv.

Diskuze: Mgr. P.Dražil informuje ZO, že tento projekt není špatný, ale s tímto subjektem velice těžko realizovatelný. Dále informuje, že projekt je finančně náročný, proto by měl do tohoto projektu investovat finančně silný subjekt.

Pavel Bureš st. sděluje ZO, že měl možnost jednat na toto téma se zastupitelem města Žebrák, který ho informoval, že řešili stejný problém jako u nás - a to je dofinancování tohoto projektu.

Pavel Bureš ml. dodává k této žádosti, kterou si přečetl, že je tam několik nejasností, které vedou obec do kouta.

Hlasování:

Pro: 0

proti: 11

zdržel se: 0

Usnesení:

ZO Tlustice neschvaluje žádost STŘELY Žebrák, z.s. o pronájem části pozemků p.č. 395/1, 359/2 a 395/3 v k.ú.Tlustice.

b) Nabídka firmy Chenen Agro s.r.o na odkup pozemku p.č. 394/1 v k.ú Tlustice, o výměře 42 310 m2, za 45,- Kč/1m2

Starostka informuje ZO o možnosti koupit pozemek p.č.394/1 v k.ú. Tlustice, který nabízí výše zmiňovaná firma. Dále starostka uvádí, že tento pozemek v ÚPO je nezastavitelný, je určen k zemědělské činnosti.

Místostarosta Marek Hasman sděluje ZO, že na tomto pozemku, v jeho malé části, vede plynovodní řád-Vysokotlak.

Diskuze: 0

Hlasování:

Pro: 0

proti: 11

zdržel se: 0

Usnesení:

ZO Tlustice neschvaluje nabídku firmy Chenen Agro s.r.o na odkup pozemku p.č. 394/1 v k.ú Tlustice, o výměře 42 310 m2, za 45,-kč/1m2

10. Různé

Starostka obce Mgr. Helena Kaššová informuje ZO o aktuálním dění v obci.

a) Převaděč na ČOV do Hořovic-předání díla proběhne v pátek. 19.3.2021, v 8 hodin, ke kolaudaci je nutno ustanovit dočasného provozovatele, než bude vysoutěžen stálý provozovatel. Byla oslovena jediná firma v regionu, která tento druh služeb provádí, což je VaK Beroun. VaK Beroun je navíc majitelem ČOV v Hořovicích. Na základě naší poptávky nám VaK zaslal dnes podklady k uzavření krátkodobé smlouvy, takže RO je bude projednávat teprve příští pondělí.

Diskuze:0

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Tlustice vzalo předloženou zprávu na vědomí.

b) Práce na ÚPO Tlustice pokračují, ing. Kalertová zapracovává naše připomínky do závazných regulativů.

Diskuze:0

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Tlustice vzalo předloženou zprávu na vědomí.

c) Zřízení tzv. Z- BOXU- jedná se o samoobslužné výdejní místo Zásilkovny, které bude zdarma zabudováno a provozováno v areálu obecního úřadu, konkrétně vedle malého vnitřního parkoviště, z levé strany.

Diskuze:0

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Tlustice vzalo předloženou zprávu na vědomí.

d) Firma Mobilní rozhlas-nabídka-krizového komunikačního řešení MB, prezentace proběhne virtuálně, v pondělí 15.3.2021, od 16:00 do 16:30. Rozesílání SMS zpráv na mobily občanů nebo stažení aplikace na dotykový telefon či smartphone bylo plánováno i v našem programu rozvoje obce. Roční smlouva na tuto aplikaci je bezplatná, platí se pouze zaslané SMS zprávy, za jednu zprávu cca 1,10 Kč.

Diskuze:0

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Tlustice vzalo předloženou zprávu na vědomí.

